



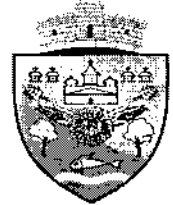
ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA COMUNEI VÂRVORU DE JOS

Comuna VÂRVORU DE JOS, Str. Principală nr. 133, Județul Dolj

Tel/fax 0251 360 251, e-mail: varvorudejos@yahoo.com

www.varvorudejos.ro



Nr.1769 / 17.04.2026

Anunt privind selectarea gospodăriilor individuale beneficiare în cadrul

Programului Tranziție Justă 2021-2027

pentru acțiunea- Energie verde accesibilă și mobilitate nepoluantă -

componenta “Dezvoltarea surselor de energie regenerabilă în perspectiva creării comunităților de energie” în cadrul proiectului „Dezvoltarea surselor de energie regenerabilă în perspectiva creării comunităților de energie în comuna Varvoru de Jos, județul Dolj”

Astazi, 17.04.2026, Primăria **Varvoru de Jos** anunță deschiderea procedurii de transparență decizională, în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003, privind proiectul de act normativ pentru selecția beneficiarilor în cadrul Acțiunii „Energie verde accesibilă”.

1. Obiectivul Proiectului:

Stabilirea regulilor și criteriilor pentru selectarea gospodăriilor individuale care vor beneficia de finanțare nerambursabilă pentru instalarea de **sisteme energetice integrate**. Acestea includ obligatoriu:

- **Componenta Electrică:** Panouri fotovoltaice și baterii de stocare (capacitate 3 kW - 10 kW).
- **Componenta Termică:** Pompe de căldură sau panouri fototermice.

Sistemele de producerea energiei utilizând surse regenerabile și sistemele de stocare aferente se vor monta, conform soluției tehnice prezentate în analiza energetică și Studiul de Fezabilitate, **pe clădire, în clădire sau în apropierea acesteia**, cu condiția ca acestea să se afle pe imobilul (teren sau clădire) aflat

în proprietatea persoanei cu domiciliul în gospodăria inclusă în proiect. Persoana va avea calitatea de titular în Lista de angajament din cadrul proiectului.

2. Principalele Criterii de Eligibilitate:

Pentru a fi eligibile, gospodăriile trebuie să îndeplinească cumulativ următoarele condiții, dar fără a se limita la (extrase din Cap. III al Procedurii; atrage atenția asupra faptului că procedura trebuie analizată în integralitatea ei și respectată în consecință):

- **Proprietate:** Titularul trebuie să fie proprietar (conform extrasului CF) și să aibă domiciliul la adresa imobilului.
- **Destinație:** Clădirea trebuie să fie rezidențială (nu industrială sau agricolă) și să nu găzduiască sedii de firme sau activități economice. Imobilul este liber de orice sarcini sau interdicții ce afectează implementarea investiției.
- Solicitantul nu a beneficiat de finanțare nerambursabilă din alte surse publice (naționale sau europene) pentru același tip de investiție (panouri fotovoltaice, panouri fototermice, pompe de căldură) la imobilul menționat în cererea de înscriere.
- **Tehnic:** Imobilul trebuie să permită instalarea ambelor componente (electrică și termică) și să fie intabulat în Cartea Funciară.
- **Angajament:** Solicitantul acceptă participarea în viitoarea **Comunitate de Energie** a UAT

3. Grila de Punctaj (Scurtă prezentare):

Selecția se va realiza pe baza unui punctaj de maxim 100 de puncte, prioritizând:

- Persoane afectate de tranziția justă (disponibilizați, șomeri, membri cu nivel de educație maxim liceal): **30p.**
- Categoriile vulnerabile socio-demografice (handicap, minorități, tineri/vârstnici, familii monoparentale, membru gospodărie de sex feminin, persoane care beneficiază de ajutoare sociale): **30p.**
- Zone marginalizate: **10p.**
- Vulnerabilitate/Sărăcie energetică (ponderea facturilor în venituri sau neconectare la SEN): **30p.**

4. Documentația disponibilă:

Documentele complete pot fi consultate pe site-ul instituției la secțiunea „**PROIECTE SI INVESTITII**” sau la avizierul Primăriei:

- Referatul de aprobare și Raportul de specialitate.
- Proiectul de Hotărare;
- Procedura de selecție a gospodăriilor însoțită de anexe;

5. Depunerea propunerilor:

În conformitate cu prevederile legii 52/2003, art 7 cetățenii pot trimite propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare în termen de **30 de zile lucrătoare** de la data afișării, până la data de **29.05.2026**, iar în cazul situațiilor de urgență conform legii 52/2003 art 7 alin 13 “Prin excepție de la prevederile alin. (2), în cazul reglementării unei situații urgente sau a uneia care, din cauza circumstanțelor sale excepționale, impune adoptarea de soluții imediate, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptării și anterior expirării termenului prevăzut de respectivul alineat”, cetățenii pot depune până la data de **07.05.2026**.

Adoptarea Metodologiei în regim de urgență (conform Art. 7, alin. 13 din Legea 52/2003) este imperativă pentru:

- Securizarea Finanțării (Pragul de Excelență): Depunerea rapidă a proiectelor care ating pragul de 75 puncte, asigură evaluarea prioritară și contractarea directă, evitând competiția prelungită.
- Prevenirea Epuizării Bugetului: Fondurile pentru județul Dolj se alocă pe principiul „primul depus, primul servit”. Orice întârziere administrativă riscă lăsarea proiectului fără finanțare din cauza consumării bugetului de către alte localități.
- Finalizarea Documentației Tehnice (SF/Audituri): Aprobarea listei de beneficiari este „pasul zero”. Proiectantul are nevoie de timp pentru vizite în teren și audituri energetice individuale, etape complexe ce nu pot fi finalizate fără o selecție rapidă a gospodăriilor.

- Impact Social Imediat: Orice amânare aduce prejudicii cetățenilor vulnerabili, întârziind instalarea sistemelor care reduc facturile și combat sărăcia energetică.
- Prin e-mail: varvorudejos@yahoo.com
- Fizic: La Registratura Primăriei Varvoru de Jos, din comuna Varvoru de jos, sat Varvoru de Jos, strada Principala, nr.133.

6. Etape următoare:

După încheierea consultării publice, proiectul va fi supus adoptării în ședința Consiliului Local, urmând ca ulterior să fie anunțată perioada oficială de 15 zile lucrătoare pentru depunerea dosarelor de către cetățeni.

Rugăm cetățenii interesați să consulte Capitolul IV din Procedura atașată pentru a lua la cunoștință tipul documentelor justificative ce vor fi solicitate în etapa de înscriere.

După selecție, beneficiarii au obligația de a semna cu UAT un act civil/administrativ prin care se stabilesc drepturile și obligațiile reciproce, pe o perioadă de minim 5 ani, prin care se interzice înstrăinarea imobilului sau modificarea destinației sistemelor energetice instalate, sub sancțiunea recuperării integrale a finanțării.

Vă comunicăm alăturat **Procedura Operațională privind selecția gospodăriilor beneficiare în cadrul programului „Tranziție Justă 2021-2027”**. Acest document stabilește metodologia de lucru și cerințele tehnice/sociale necesare cetățenilor care doresc să beneficieze de finanțare prin prezentul proiect.

Cu stima,

Primar,

Popescu Sorin Cristian